

# Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli, nyílt eljárás szabályai szerinti lefolytatandó eljárás.

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <b>Mezőpeterd Községi Önkormányzat</b>			Nemzeti azonosítószám: <b>AK23166</b>
Postai cím: <b>Petőfi utca 19.</b>			
Város: <b>Mezőpeterd</b>	NUTS-kód: <b>HU321</b>	Postai irányítószám: <b>4118</b>	Ország: <b>Magyarország</b>
Kapcsolattartó személy: <b>Pap Miklós Polgármester</b>			Telefon: (54) 425 495
E-mail: hivatal.peterd@freemail.hu			Fax: (54) 425 495
<b>Internetcím(ek)</b> Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="http://www.mezopeterd.icom.hu">http://www.mezopeterd.icom.hu</a> A felhasználói oldal címe: (URL) <a href="http://www.mezopeterd.icom.hu">http://www.mezopeterd.icom.hu</a>			

### I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><li><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li><li><input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li><li><input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li></ul>
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="http://www.mezopeterd.atw.hu">http://www.mezopeterd.atw.hu</a> <a href="http://eukisokos.eu/kozbeszerzes/">http://eukisokos.eu/kozbeszerzes/</a> <input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <input type="radio"/> a fent említett cím <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet) <b>Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.</b> <b>4026 Debrecen, Péterfia u. 47.</b>

**Dr. Papp-Lada Beáta Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó**

**jszkkft@gmail.com**

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☐ elektronikus úton: (URL)

☐ a fent említett címre

☒ a következő címre: (adjon meg másik címet)

**Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.**

**4026 Debrecen, Péterfia u. 47.**

**Dr. Papp-Lada Beáta Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó részére**

☐ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

☐ Központi szintű

**X Regionális/helyi szintű**

☐ Közjogi szervezet

☐ Közzszolgáltató

☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

☐ Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

**X Általános közzszolgáltatások**

☐ Honvédelem

☐ Közrend és biztonság

☐ Környezetvédelem

☐ Gazdasági és pénzügyek

☐ Egészségügy

☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

☐ Szociális védelem

☐ Szabadidő, kultúra és vallás

☐ Oktatás

☐ Egyéb tevékenység:

#### I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

☐ Villamos energia

☐ Földgáz és kőolaj kitermelése

☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

☐ Víz

☐ Postai szolgáltatások

☐ Vasúti szolgáltatások

☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

☐ Kikötői tevékenységek

☐ Repülőtéri tevékenységek

☐ Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

**„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpeterden”**

Hivatkozási szám: <sup>2</sup>

II.1.2) Fő CPV-kód:

**45000000-7 Építési munkák**

Kiegészítő CPV-kód:

**45210000-2 Magasépítési munka**

<p>II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> <b>Építési beruházás</b> <input type="checkbox"/> Árbeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés</p>
<p>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:  <b>„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpeterden” projekt keretében 3 épület energetikai korszerűsítése valósul meg:</b>  1. rész: <b>Orvosi rendelő energetikai korszerűsítése</b>  2. rész: <b>Óvoda épületének energetikai korszerűsítése</b>  3. rész: <b>Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése</b></p>
<p>II.1.5) Becsült érték: Pénznem:  (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</p>
<p>II.1.6) Részekre bontás  <input checked="" type="checkbox"/> <b>Részajánlat tételére lehetőség van.</b>  Ajánlatok benyújthatók <sup>12</sup> <input checked="" type="checkbox"/> <b>valamennyi részre</b> <input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: [ ] <input type="checkbox"/> csak egy részre  <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]  <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:  <input type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.  A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):-</p>

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

<p>II.2.1) Elnevezés:  <b>„Orvosi rendelő energetikai korszerűsítése”</b></p>	<p>Rész száma: <b>1. rész</b> <sup>2</sup></p>
<p>II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup>  Fő CPV-kód: <sup>1</sup> <b>45000000-7 Építési munkák</b>  Kiegészítő CPV-kód:  <b>45210000-2 Magasépítési munka</b></p>	
<p>II.2.3) A teljesítés helye:  NUTS-kód: <sup>1</sup> <b>[H] [U] [3] [2] [1]</b> A teljesítés helye: <b>4118 Mezőpeterd, Petőfi utca 20. ingatlanok alatt</b></p>	
<p>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:  <b>„Orvosi rendelő energetikai korszerűsítése” az alábbiak szerint:</b>  A pályázati energetikai számításnak megfelelő tevékenységeket végzi el a kivitelező.  Az épület külső hőszigetelésének keretében a homlokzat 10 cm Dryvit rendszerű külső hőszigetelést kap. A lábazatra 10 cm XPS szigetelést teszünk. A homlokzati szerelvények szigetelés miatt áthelyezésre kerülnek.  A padlás hőszigetelését 20 cm ásványgyapot leterítésével oldjuk meg.  A gépészeti rendszer felújítása keretében a nyílt égésterű kazánt cseréljük magas hatásfokú kondenzációs kazánra.  Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.</p>	

**Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.**

**II.2.5) Értékelési szempontok**

☐ Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:

**2. részszerzőpont: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap) 30**

☐ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>

x Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup>

**1. részszerzőpont: Nettó vállalkozási díj 70**

**II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>**

Érték ÁFA nélkül: <sup>2</sup> Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: ( ) / Befejezés:

**Véghatáridő, 100%-os készültség: 2018.10.31.**

**Ajánlatkérő előteljesítést elfogad előzetes értesítés mellett.**

A szerződés meghosszabbítható ☐ igen **x nem** A meghosszabbítás leírása:

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen **x nem**

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók ☐ igen **x nem** Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

☐ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **x igen** ☐ nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpeterden”: TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00006 azonosító számú projekt.

II.2.13) További információ: *A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint a teljes beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.*

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

II.2.1) Elnevezés: „Óvoda épültének energetikai korszerűsítése”	Rész száma: 2. rész <sup>2</sup>
II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup> Fő CPV-kód: <sup>1</sup> 45000000-7 <i>Építési munkák</i> Kiegészítő CPV-kód: 45210000-2 <i>Magasépítési munka</i>	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: <sup>1</sup> [H] [U] [3] [2] [1] A teljesítés helye: 4118 <i>Mezőpeterd, Petőfi utca 21-23.</i>	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: „Óvoda épültének energetikai korszerűsítése” az alábbiak szerint: A pályázati energetikai számításnak megfelelő tevékenységeket végzi el a kivitelező. <i>A meglévő fa nyílászárókat fokozott hőszigetelésű műanyag nyílászárókra cseréljük.</i> <i>Az épület külső hőszigetelésének keretében a homlokzat 15 cm Dryvit rendszerű külső hőszigetelést kap. A lábazatra 10 cm XPS szigetelést teszünk. A homlokzati szerelvények szigetelés miatt áthelyezésre kerülnek.</i> <i>A padlás hőszigetelését 15 cm ásványgyapot leterítésével oldjuk meg.</i> <i>A gépészeti rendszer felújítása keretében a nyílt égésterű kazánt cseréljük magas hatásfokú kondenzációs kazánra.</i> <i>Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.</i> <i>Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.</i>	
II.2.5) Értékelési szempontok <input type="checkbox"/> Az alábbi értékelési szempontok x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:  2. részszerzőpont: <i>Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai</i>	

tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap)	30
<input type="checkbox"/> Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup>	
<b>I. részszerpont: Nettó vállalkozási díj 70</b>	
<b>II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup></b> Érték ÁFA nélkül: <sup>2</sup> Pénznem: (keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b> Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ] vagy Kezdés: ( ) / Befejezés: <b>Véghatáridő, 100%-os készültség: 2018.10.31.</b> <b>Ajánlatkérő előteljesítést elfogad előzetes értesítés mellett.</b> A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> <b>nem</b> A meghosszabbítás leírása:	
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b> A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ] vagy Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b> Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> <b>nem</b>	
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b> Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> <b>nem</b> Opciók leírása:	
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="checkbox"/> <b>igen</b> <input type="checkbox"/> nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: <b>„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpéterden”: TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00006 azonosító számú projekt.</b>	
<b>II.2.13) További információ: A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint a teljes beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.</b>	

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

II.2.1) Elnevezés: <b>„Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése”</b>	Rész száma: <b>3. rész</b> <sup>2</sup>
II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup> Fő CPV-kód: <sup>1</sup> <b>45000000-7 Építési munkák</b> Kiegészítő CPV-kód: <b>45210000-2 Magasépítési munka</b>	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: <sup>1</sup> <b>[H] [U] [3] [2] [1]</b> A teljesítés helye: <b>4118 Mezőpeterd Petőfi utca 19.</b>	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <b>„Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése” az alábbiak szerint:</b> <b>A pályázati energetikai számításnak megfelelő tevékenységeket végzi el a kivitelező.</b> <b>A meglévő fa nyílászárókat fokozott hőszigetelésű műanyag nyílászárókra cseréljük.</b> <b>Az épület külső hőszigetelésének keretében a homlokzat 15 cm Dryvit rendszerű külső hőszigetelést kap. A lábazatra 10 cm XPS szigetelést teszünk. A homlokzati szerelvények szigetelés miatt áthelyezésre kerülnek.</b> <b>A padlás hőszigetelését 15 cm ásványgyapot leterítésével oldjuk meg.</b> <b>A gépészeti rendszer felújítása keretében a nyílt égésterű kazánt cseréljük magas hatásfokú kondenzációs kazánra.</b> <b>Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.</b> <b>Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.</b>	
II.2.5) Értékelési szempontok <input type="checkbox"/> Az alábbi értékelési szempontok x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám:  <b>2. részszerzőpont: Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, felelős műszaki vezető szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap) 30</b> <input type="checkbox"/> Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup> x Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup>  <b>1. részszerzőpont: Nettó vállalkozási díj 70</b>	
II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup> Érték ÁFA nélkül: <sup>2</sup> Pénznem: <i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési</i>	

rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)
<p>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</p> <p>Időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [ ]</p> <p>vagy Kezdés: ( ) / Beféjezés:</p> <p><b>Véghatáridő, 100%-os készültség: 2018.10.31.</b></p> <p><b>Ajánlatkérő előteljesítést elfogad előzetes értesítés mellett.</b></p> <p>A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <b>x nem</b> A meghosszabbítás leírása:</p>
<p>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</p> <p>A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]</p> <p>vagy</p> <p>Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]</p> <p>A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</p> <p>Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <b>x nem</b></p>
<p>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</p> <p>Opciók <input type="radio"/> igen <b>x nem</b> Opciók leírása:</p>
<p>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</p> <p><input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</p> <p>A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <b>x igen</b> <input type="checkbox"/> nem</p> <p>Projekt száma vagy hivatkozási száma:</p> <p><b>„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpeterden”: TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00006 azonosító számú projekt.</b></p>
<p>II.2.13) További információ: <i>A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint a teljes beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.</i></p>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<p>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</p> <p><b>A kizáró okok felsorolása: Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, aki esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.</b></p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p><b>Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy</b></p>
---



*nem tartozik a hivatkozott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.*

*A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.*

*Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.*

*Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat(ok), egyéb igazolás(ok) keltezése nem lehet a felhívás megküldése időpontjánál korábbi.*

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

*Ajánlatkérő a minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében nem ír elő szakmai alkalmassági feltételt.*

*Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát az alábbi közhiteles nyilvántartásokból ellenőrizte:*

<https://www.e-cegjegyzek.hu/>

<http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap>

<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: ---

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ---

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

*Ajánlatkérő a minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében nem ír elő pénzügyi alkalmassági feltételt.  
Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát az alábbi közhiteles nyilvántartásokból ellenőrizte:*

<https://www.e-cegjegyzek.hu/>

<http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap>

<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: <sup>2</sup> ---	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup></p> <p><i>Ajánlatkérő a minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében nem ír elő műszaki alkalmassági feltételt. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők alkalmasságát az alábbi közhiteles nyilvántartásokból ellenőrizte:</i></p> <p><a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/">https://www.e-cegjegyzek.hu/</a></p> <p><a href="http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap">http://e-beszamolo.im.gov.hu/oldal/kezdolap</a></p> <p><a href="http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search">http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search</a></p>
---	--

### III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <sup>2</sup>

- ☐ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- ☐ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- ☐ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

#### A szerződést megerősítő biztosítékok:

*A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.*

Késedelem esetére kikötött kötbér: *A kötbérterhes teljesítési részhatáridő (50 %-os készültség) – és véghatáridő Ajánlattevő felelősségi körébe tartozó okból történő késedelmes teljesítése esetén Ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti - áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 0,5 %. Amennyiben a nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a 30 naptári napot, úgy Ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a nyertes Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a nyertes ajánlattevővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül. A nyertes Ajánlattevőt a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.*

*Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.*

A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér: *Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a szerződés teljesítése a nyertes Ajánlattevő felelősségi*

körébe eső okból megghiúsul. Ebben az esetben Ajánlatkérő a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 15 %-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbért követelhet. Megrendelő a megghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni. A megghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés megghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

#### Jótállás:

A teljeskörű jótállás időtartama kötelezően 24 hónap.

A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újra kezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

Nyertes Ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti az Ajánlatkérő kötbéren felüli kárának megtérítési kötelezettségét.

A szerződés megerősítésével kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Fizetés utófinanszírozás keretében, átutalással, a Kbt. 135. § (4) bekezdése szerint történik. Az ellenérték teljesítése tételes elszámolás alapján történik az árazott költségvetés alapul vételével az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Részenként történő fizetési ütemezés:

**Előlegszámla:** Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás maximum 50 % -nak megfelelő mértékű előleget biztosít a nyertes Ajánlattevő részére, figyelembe véve a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdésben foglaltakat.

Az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

**Részszámla:**

A teljesítés során összesen 5 db számla (1 darab előleg számla, 3 darab részszámla és 1 végszámla) nyújtható be:

- az 1. részszámla minimum 25 %-os teljesítésre, 2018.07.30- ig be kell nyújtani
- az 2. részszámla minimum 50 %-os teljesítésre, 2018.08.30- ig be kell nyújtani
- az 3. részszámla minimum 75 %-os teljesítésre, 2018. 09.30-ig be kell nyújtani
- a végszámla 100%-os teljesítésre (azaz további maximum 25 % teljesítésre) kell, hogy vonatkozzon.

A rész- és végszámla Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előre haladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Ajánlatkérő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

Végszámla: A teljesítés során nyertes ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor Ajánlatkérő műszaki ellenőrének teljesítés-igazolását követően végszámlát jogosult benyújtani. A végszámla tekintetében előteljesítés lehetséges.

Az előleg számla a részszámlákból, illetve a végszámlából egyenlő arányban kerül levonásra (12,5%- 12,5%).

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- o Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- o Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.
- o A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- o Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- o A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- o Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- o a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;
- o Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- o A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A projekt a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00006 azonosító számon regisztrált projektből kerül

megvalósításra, ami 100%-ban finanszírozott..

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

*Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projektársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását. <sup>2</sup>*

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

☐ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

☐ Nyílt eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Meghívásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Tárgyalásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Versenypárbeszéd

☐ Innovációs partnerség

☒ **Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás, a nyílt eljárás szabályai szerint**

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Nyílt eljárás

☐ Meghívásos eljárás

☐ Tárgyalásos eljárás

☐ Versenypárbeszéd

☐ Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]

☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:
Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:
<b>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</b> <input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.
<b>IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</b> <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.
<b>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk <sup>2</sup></b> <input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel <sup>2</sup></b> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)
<b>IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő</b> Dátum: (2018/04/19) Helyi idő: (14:00)
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja <sup>4</sup></b> <i>(részvételi felhívás esetében)</i> Dátum: (éééé/hh/nn)
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: [ ] [ ] <sup>1</sup></b> <b>Magyar. A megjelölt nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.</b>
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b> Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn) vagy Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [60] (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b> Dátum: (2018/04/19) Helyi idő: (14:00) Hely: <b>Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.</b> <b>4026 Debrecen, Péterfia u. 47.</b> Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: <b>A Kbt. 68.§ (3) bekezdésében meghatározottak szerinti személyek. A bontási eljárással kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 68.§ (1)-(4), illetve (6) bekezdésében foglaltakra.</b>

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk <sup>2</sup>

A közbeszerzés ismétlődő jellegű <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> <b>nem</b> A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>
--

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

- ☐ A megrendelés elektronikus úton történik
- ☐ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

*x A fizetés elektronikus úton történik*

### VI.3) További információk: <sup>2</sup>

#### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:---

**Jelen közbeszerzési eljárás feltételes közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy:**

- *a Támogatási szerződésben megjelölt mérföldkövek vonatkozásában Ajánlatkérő részéről módosítási igény merült fel*
- *az eljárás becsült összege miatt amennyiben többletforrás válhat szükségessé, a többletforrás igénylése estén akkor lép hatályba a támogatási szerződés, ha a többletforrási igény pozitív elbírálásban részesül. Ebben az esetben a szerződés hatálybalépésnek napja a Megrendelő általi Vállalkozó felé történő támogatási döntésről szóló értesítést követő harmadik munkanap.*

**Jelen eljárás eredményeként létrejövő vállalkozási szerződés akkor fog hatályba lépni, amikor Ajánlatkérő a módosítási igény jóváhagyására vonatkozó döntést illetve a többletforrás megítélésére vonatkozó döntést kézhez vette és erről a Vállalkozót haladéktalanul (legkésőbb 3 munkanapon belül, írásban) értesítette.**

#### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- ☐ Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

#### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- ☐ Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

#### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

***x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.***

#### VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup>

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése **x** igen

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében: ---

#### VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup>

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja <sup>1</sup>

Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup>

☐ Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: <sup>2</sup> 0 -100 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

#### 1. rész-szempon: Nettó vállalkozási díj (Ft)

A nettó vállalkozási díjat forintban kell megadni.

Ajánlatkérő számára az egyösszegű nettó vállalkozási díjat (Ft) illetően a legalacsonyabb érték a legjobb.

Az 1. rész-szempon esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát, azaz 100 pontot ad.

A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

Az 1. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti relatív értékelési módszer, a "fordított arányosítás" módszere.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

$P$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

#### 2. rész-szempon:

Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását kéri: a szerződés teljesítésében részt vevő, MI) pont szerinti szakember közbeszerzés tárgya szerinti szakmai többlettapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap)

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min további 0 hó, maximum 36 hó) kerül értékelésre.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat.

A 36 hó és az annál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (36 hó-t) helyettesíti a képletbe.



A 0 hó megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő a megajánlást a szakmai ajánlat alapján ellenőrzi, melyben az alábbiakat kéri megadni:

**1.) ÖNÉLETRAJZ:** a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza az alábbi adatokkal:

a.) A műszaki szakember neve (Kérjük felolvasólapon is megjelölni!)

b.) Jelenlegi munkahelyének/munkaviszonyának feltüntetése, (annak alátámasztására, hogy a hogyan ajánlattevővel munkaviszonyban áll-e a szakember vagy más módon vesz részt nyertesség esetében a teljesítésben)

c.) Amennyiben releváns: Kamarai jogosultság száma és a bejegyzés időpontjának feltüntetése (annak alátámasztására, hogy a megajánlott szakmai többlettapasztalat időtartama releváns)

d.) Releváns iskolai végzettség;

e.) Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban;

(A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia.

A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!

Ajánlatkérő a bírálati szempontban megjelölt „közbeszerzés tárgya szerinti szakmai többlettapasztalat” alatt energetikai korszerűsítéssel (pl. hőszigetelés, külső nyílászáró korszerűsítés, fűtőkorszerűsítés) kapcsolatos munkákat ért.

**2.) RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT** a szakember által saját kezűleg aláírt nyilatkozat, melyben nyilatkozik, hogy nyertesség esetében a teljesítésben részt vesz.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

**P:** a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

**P<sub>max</sub>:** a pontskála felső határa

**P<sub>min</sub>:** a pontskála alsó határa

**A<sub>legjobb</sub>:** a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

**A<sub>vizsgált</sub>:** a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A rész-szemponatok pontszámai megszorzásra kerülnek a rész-szemponat eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával, és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát. A nyertes a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz.

**VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ**

☐ Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

**VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)**

**x Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.**

☐ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

**VI.3.12) További információk:**

1. A Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Ajánlatkérő öt gazdasági szereplőnek megküldi az eljárást megindító felhívást. Az eljárásban való részvétel feltétele a közbeszerzési dokumentumok Ajánlatkérő által jelen Ajánlattételi felhívással együtt történő megküldése, azaz az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. A megküldött Közbeszerzési dokumentumok át nem ruházhatóak, közzé nem tehetőek.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat továbbá korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen is hozzáférhetővé teszi:

<http://www.mezopeterd.atw.hu/>

<http://eukisokos.eu/kozbeszerzes/>

2. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások:

— az ajánlatokat 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban cégszerűen aláírva kérjük benyújtani, amelyen az ajánlatkérő nevén és címén kívül jól olvashatóan kérjük feltüntetni: „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mezőpeterden”- AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ ELŐTT NEM FELBONTANDÓ”

— Ajánlatkérő kéri a teljes ajánlatot elektronikus formában (CD-re vagy egyéb elektronikus adathordozóra) .pdf formátumban lementve benyújtani

— Ajánlatkérő kéri az ajánlat költségvetési részét elektronikus formában (CD-re vagy egyéb elektronikus adathordozóra) . szerkeszthető.xls. (Excel) formátumban lementve benyújtani

— az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú(eredeti) példánnyal megegyezik,

— amennyiben a papír alapon benyújtásra kerülő eredeti ajánlat és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma eltér, úgy az ajánlatkérő a bíráltnál a papír alapon benyújtott eredeti ajánlatot veszi figyelembe.

3. Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni az ajánlatban.

4. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

5. Ajánlatkérő részajánlat tételének lehetősége nem biztosítja. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Jelen beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt. Gazdasági, műszaki és minőségi szempontok miatt egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több szerződést kötni.

6. Képviselési jogosultság igazolása:

— az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját (egyszerű másolatban),

— amennyiben az ajánlatot nem a cégekivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni,

— amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtógazdasági szereplő nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó

alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy 2 tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

7. *Változás-bejegyzési eljárás:*

— ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszerűségi adatokra vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell).

— a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

8. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

9. *Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés szerinti nyilatkozatokat.*

Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

10. Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint arra vonatkozóan, hogy a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.

11. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell).

12. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

13. A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

15. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek szolgáltatniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a dokumentációban részletezett minimális tartalommal. Meg kell jelölni a vezető céget, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Ajánlatkérő felhívja a

*közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra.*

- 16. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy a nem magyar nyelvű dokumentum mellé csatolni kell a pontos magyar fordítást is. Ajánlatkérő elfogadja az egyszerű fordítást is, nem követeli meg a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítást. A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel.*
- 17. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.*
- 18. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!*
- 19. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.*
- 20. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha azok kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.*
- 21. Irányadó idő: az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő tekintetében a közép-európai idő az irányadó, kétség esetén ajánlatkérő a 180-as telefonszám „Pontos idő” felhívásával ellenőrzi azt.*
- 22. Az ajánlatok munkanapokon 9:00 és 16:00 óra, pénteki és esetleges szombati munkanapokon 9:00 és 12:00 óra, az ajánlattételi határidő napján 9:00 és a határidő lejártá között nyújthatók be az eljárást megindító felhívás I. 3. pontjában megadott címre.*
- 23. A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131. § (8) bekezdésében foglaltakat.*
- 24. Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelöli a második legkedvezőbb ajánlattevőt, a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetekben vele köt szerződést.*
- 25. Irányadó jog: az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.*
- 26. Kiegészítő tájékoztatás: Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik napot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik napig megérkeznek ajánlatkérőhöz.*

27. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, Azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.
28. Felelősségbiztosítás: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § rendelkezése szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a munkaterület átadás időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a legalább 25.000.000 Ft/év és legalább 12.500.000 Ft/káresemény mértékű és a szerződés tárgyát képező terjedelmű felelősségbiztosításra. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló ajánlatot a munkaterület átadáskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni.
29. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásakor a Kbt. 81.§ (5) bekezdése szerint jár el.
30. Átláthatóságra vonatkozó rendelkezés: Magyarország Alaptörvényének 39. cikk (1) bekezdése szerint csak olyan szervezet részére teljesíthető szerződés alapján kifizetés, amelynek tulajdonosi szerkezete átlátható. A nyertes ajánlattevő a szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozni köteles arról, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül-e. Az átláthatósági nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi.
31. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, azaz eredménytelen az eljárás amennyiben nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább 2 ajánlatot.

#### VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: (2018/04/10)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételve meg

<sup>2</sup> adott esetben

<sup>4</sup> ha az információ ismert

<sup>20</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható

<sup>21</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

Dr. Papp-Lada Beáta  
felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó  
00476  
10426 Debrecen, Péterfia u. 47.

